

ПРОТОКОЛ № 1
собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул.
Интернационалистов, 42, корп. 4.

от 19.12.2011г.

Повестка собрания: 1. Создание совета многоквартирного дома.
2. Снятие показаний приборов учета (ХВС, ГВС, электроэнергии).
3. Разное.

Присутствовали: 18 человек (собственников или представителей собственников).

СЛУШАЛИ: Собственника квартиры 17 Колесову Т.А.

1. Согласно изменениям, внесенным в Жилищный кодекс РФ от 04.06.2011г. в случае, если в многоквартирном доме не создано товарищество собственников жилья, либо данный дом не управляется жилищным кооперативом и при этом в данном доме более чем 4 квартиры, **собственники помещений в данном доме на своем общем собрании обязаны избрать совет многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме.** Данный совет не подлежит регистрации в органах местного самоуправления и носит функцию связующего звена между собственниками дома и управляющей компанией. Подробнее полномочия совета можно прочитать на обороте квитанции за отопление за ноябрь месяц.

По 1 вопросу **ПОСТАНОВИЛИ:**

1. **Создать** совет многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме в количестве 3-х человек.
2. **Избрать** сроком на 2 года: председателем совета многоквартирного дома Колесову Т.А.
членами совета многоквартирного дома Дубровина И.Ю.

Земов А.О.

По 2 вопросу **ПОСТАНОВИЛИ:**

1. **Производить** снятие показаний индивидуальных приборов учета и общедомовых приборов комиссией из представителя управляющей компании «Антек» и члена совета многоквартирного дома **ежемесячно** в третью субботу с оформлением Протокола.

По 1 и 2 вопросам **ПОСТАНОВИЛИ:**

1. **Поручить** председателю совета многоквартирного дома подготовить протокол общего собрания № 1 от 19.12.2011г. и довести до сведения собственников помещений в многоквартирном доме решение общего собрания. Один экземпляр протокола общего собрания № 1 от 19.12.2011г. с листами голосования передать на хранение в управляющую компанию «Антек».

По 3 вопросу собственников помещений в многоквартирном доме ознакомили с изменениями в Градостроительном кодексе, касающимися повышения безопасности зданий и сооружений и ответственности за вред, причиненный вследствие нарушений требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства.

- кв. 15 Зюкозюва Татьяна Дмитриевна Зюф
- кв. 17. Колесова Татьяна Анатольевна Зюф
- кв. 18. Овчинники Ирина Юрьевна Зюф
- кв. 16 Краева Ольга Варшавская Краев
- кв. 11 Тобюгадзе Валентина Петровна Тобю
- кв. 21 Зюков Андрей Олегович Зюф
- кв. 13 Зюрова Юрий Викторович Зюф
- кв. 9 Сажабутдинова Зуля Маисовна Зюф
- кв. 10 Мурашова Татьяна Александровна Мураш
- кв. 7 Горюшкова Ольга Владимировна Зюф
- кв. 20(19) Мурашова Анастасия Александровна Зюф
- кв. 8 Владимир Александрович Зюф
- кв. 23 Иванов Александр Викторович Зюф
- кв. 22 Журилова Наталья Борисовна Зюф
- кв. 14 Краев Дмитрий Валерьевич Зюф