

Предложения ООО "Антек"
о мероприятиях, способствующих энергосбережению, повышению эффективности использования
энергетических ресурсов и пожарной безопасности,

для многоквартирного дома ул.Мира 8а

по состоянию на 01.09.2021г

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Ориентировочные затраты на выполнение мероприятия, тыс.руб	Влияние стоимости мероприятий на месячную плату за содержание и ремонт жилого помещения
1	Модернизация трубопроводов и арматуры систем ГВС	1)увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2)снижение утечек воды; 3)снижение числа аварий; 4)рациональное использование тепловой энергии и воды; 5)экономия потребления воды в системах ГВС	250.0	Снижение стоимости услуг содержания внутридомовых сетей ХВС и ГВС
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (2-4под)	1)экономия электроэнергии; 2)улучшение качества освещения	3.2	Снижение стоимости услуг электроснабжения
3	Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук), в местах общего пользования(2-4под)	экономия электроэнергии	27.1	Снижение стоимости услуг электроснабжения
4	Теплоизоляция внутридомовых трубопроводов системы отопления и ГВС	1)рациональное использование тепловой энергии; 2)экономия потребления тепловой энергии	26.9	Снижение стоимости услуг теплоснабжения и ГВС
5	Утепление потолка подвала	1)уменьшение охлаждения или промерзания потолка технического подвала; 2)рациональное использование тепловой энергии; 3)увеличение срока службы строительных конструкций	372.5	Снижение стоимости услуг содержания конструктивных элементов дома
6	Капитальный ремонт и утепление крыши	1)уменьшение протечек и промерзания чердачных конструкций; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) увеличение срока службы чердачных конструкций	1647.1	Снижение стоимости услуг содержания конструктивных элементов дома
7	Установка индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды	Учет холодной и горячей воды, потребленной в жилом помещении в многоквартирном доме	1.8	Стоимость платы за ГВС и ХВС исходя из количества потребленных ресурсов
8	Смена люков выхода на чердак подъезды 1,2,4 (по предписанию госпожнадзора)	обеспечение пожарной безопасности многоквартирного дома	22.0	

Предлагаем ознакомиться с вышеприведенным перечнем мероприятий, обсудить его на общем собрании собственников помещений и принять решение о необходимости выполнения мероприятий.

После принятия общим собранием собственников решения о выполнении мероприятий из предложенного списка, ООО "Антек" подготовит предложения о сроках начала выполнения работ, необходимом объеме работ, стоимости работ и материалов и иную, связанную с проведением вышеуказанных мероприятий, информацию.

Директор ООО "Антек" А.Н.Томилов