

Предложения ООО "Антекс"

о мероприятиях, способствующих энергосбережению, повышению эффективности использования энергетических ресурсов и пожарной безопасности,

для многоквартирного дома ул.Ленина 30

по состоянию на 01.09.2021г

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Ориентировочные затраты на выполнение мероприятия, тыс.руб	Влияние стоимости мероприятий на месячную плату за содержание и ремонт жилого помещения
1	Модернизация трубопроводов и арматуры систем ХВС и ГВС	1)увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2)снижение утечек воды; 3)снижение числа аварий; 4)рациональное использование тепловой энергии и воды; 5)экономия потребления воды в системах ХВС и ГВС	770.0	Снижение стоимости услуг содержания внутридомовых сетей ХВС и ГВС
2	Теплоизоляция внутридомовых трубопроводов системы отопления и ГВС	1)рациональное использование тепловой энергии; 2)экономия потребления тепловой энергии	67.6	Снижение стоимости услуг теплоснабжения и ГВС
3	Утепление потолка подвала	1)уменьшение охлаждения или промерзания потолка технического подвала; 2)рациональное использование тепловой энергии; 3)увеличение срока службы строительных конструкций	728.7	Снижение стоимости услуг содержания конструктивных элементов дома
4	Утепление пола чердака	1)уменьшение протечек, охлаждения или промерзания пола технического чердака; 2)рациональное использование тепловой энергии; 3)увеличение срока службы строительных конструкций	466.3	Снижение стоимости услуг содержания конструктивных элементов дома
5	Капитальный ремонт и утепление кровли	1)уменьшение протечек и промерзания чердачных конструкций; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) увеличение срока службы чердачных конструкций	1138.1	Снижение стоимости услуг содержания конструктивных элементов дома
6	Установка индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды	Учет холодной и горячей воды, потребленной в жилом помещении в многоквартирном доме	2.4	Стоимость платы за ГВС и ХВС исходя из кол-ва потребленных ресурсов
7	Установка ИТП с установкой теплообменника ГВС и аппаратуры управления ГВС	1)автоматическое регулирование параметров воды в системе ГВС; 2)рациональное использование тепловой энергии; 3)экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС; 4)улучшение условий эксплуатации и снижение аварийности; 5)стабилизация температуры горячей воды в точке расхода	650.0	Снижение стоимости услуги ГВС
8	Смена люков выхода на чердак (по предписанию госпожнадзора)	обеспечение пожарной безопасности многоквартирного дома	33.0	

Предлагаем ознакомиться с вышеприведенным перечнем мероприятий, обсудить его на общем собрании собственников помещений и принять решение о необходимости выполнения мероприятий.

После принятия общим собранием собственников решения о выполнении мероприятий из предложенного списка, ООО "Антекс" подготовит предложения о сроках начала выполнения работ, необходимом объеме работ, стоимости работ и материалов и иную, связанную с проведением вышеуказанных мероприятий, информацию.

Директор ООО "Антекс" А.Н.Томилов