

Предложения ООО "Антек"
о мероприятиях, способствующих энергосбережению и повышению эффективности использования
энергетических ресурсов,
для многоквартирного дома ул.П.Зыкина 44/2

по состоянию на 01.09.2019г

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Ориентировочные затраты на выполнение мероприятия, тыс.руб	Влияние стоимости мероприятий на месячную плату за содержание и ремонт жилого помещения
1	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии и горячей воды	Учет тепловой энергии и горячей воды, потребленной в многоквартирном доме	270.0	Стоимость платы за отопление и ГВС исходя из количества потребленных ресурсов
2	Модернизация трубопроводов и арматуры систем ХВС и ГВС	1)увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2)снижение утечек воды; 3)снижение числа аварий; 4)рациональное использование тепловой энергии и воды; 5)экономия потребления воды в системах ХВС и ГВС	380.0	Снижение стоимости услуг содержания внутридомовых сетей ХВС и ГВС
3	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1)экономия электроэнергии; 2)улучшение качества освещения	2.0	Снижение стоимости услуг электроснабжения
4	Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук), в местах общего пользования	экономия электроэнергии	11.3	Снижение стоимости услуг электроснабжения
5	Теплоизоляция внутридомовых трубопроводов системы отопления и ГВС	1)рациональное использование тепловой энергии; 2)экономия потребления тепловой энергии	9.5	Снижение стоимости услуг теплоснабжения и ГВС
6	Утепление потолка подвала	1)уменьшение охлаждения или промерзания потолка технического подвала; 2)рациональное использование тепловой энергии; 3)увеличение срока службы строительных конструкций	123.3	Снижение стоимости услуг содержания конструктивных элементов дома
7	Установка индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды	Учет холодной и горячей воды, потребленной в жилом помещении в многоквартирном доме	1.8	Стоимость платы за ГВС и ХВС исходя из количества потребленных ресурсов
8	Установка индивидуальных приборов учета электроэнергии	Учет электроэнергии, потребленной в жилом помещении в многоквартирном доме	3.0	Стоимость платы за э/энергию исходя из количества потребленных ресурсов
9	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	экономия электроэнергии	29.3	Снижение стоимости услуг электроснабжения
10	Установка ИТП с установкой теплообменника ГВС и аппаратуры управления ГВС	1)автоматическое регулирование параметров воды в системе ГВС; 2)рациональное использование тепловой энергии; 3)экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС; 4)улучшение условий эксплуатации и снижение аварийности; 5)стабилизация температуры горячей воды в точке расхода	500.0	Снижение стоимости услуги ГВС

Предлагаем ознакомиться с вышеприведенным перечнем мероприятий, принять участие в его обсуждении на общем собрании собственников помещений и принять решение о необходимости выполнения мероприятий.

После принятия общим собранием собственников решения о выполнении мероприятий из предложенного списка, ООО "Антек" подготовит предложения о сроках начала выполнения работ, необходимом объеме работ, стоимости работ и материалов и иную, связанную с проведением вышеуказанных мероприятий, информацию.

