

Предложения ООО "Антек"
о мероприятиях, способствующих энергосбережению, повышению эффективности использования
энергетических ресурсов и пожарной безопасности,
для многоквартирного дома ул.Ленина 30

по состоянию на 01.09.2019г

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Ориентировочные затраты на выполнение мероприятия, тыс.руб	Влияние стоимости мероприятий на месячную плату за содержание и ремонт жилого помещения
1	Модернизация трубопроводов и арматуры систем ХВС и ГВС	1)увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2)снижение утечек воды; 3)снижение числа аварий; 4)рациональное использование тепловой энергии и воды; 5)экономия потребления воды в системах ХВС и ГВС	550.0	Снижение стоимости услуг содержания внутридомовых сетей ХВС и ГВС
2	Теплоизоляция внутридомовых трубопроводов системы отопления и ГВС	1)рациональное использование тепловой энергии; 2)экономия потребления тепловой энергии	48.3	Снижение стоимости услуг теплоснабжения и ГВС
3	Утепление потолка подвала	1)уменьшение охлаждения или промерзания потолка технического подвала; 2)рациональное использование тепловой энергии; 3)увеличение срока службы строительных конструкций	520.5	Снижение стоимости услуг содержания конструктивных элементов дома
4	Утепление пола чердака	1)уменьшение протечек, охлаждения или промерзания пола технического чердака; 2)рациональное использование тепловой энергии; 3)увеличение срока службы строительных конструкций	333.1	Снижение стоимости услуг содержания конструктивных элементов дома
5	Капитальный ремонт и утепление кровли	1)уменьшение протечек и промерзания чердачных конструкций; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) увеличение срока службы чердачных конструкций	812.9	Снижение стоимости услуг содержания конструктивных элементов дома
6	Установка индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды	Учет холодной и горячей воды, потребленной в жилом помещении в многоквартирном доме	1.8	Стоимость платы за ГВС и ХВС исходя из кол-ва потребленных ресурсов
7	Установка индивидуальных приборов учета электроэнергии	Учет электроэнергии, потребленной в жилом помещении в многоквартирном доме	3.0	Стоимость платы за э/энергию исходя из количества потребленных ресурсов
8	Установка ИТП с установкой теплообменника ГВС и аппаратуры управления ГВС	1)автоматическое регулирование параметров воды в системе ГВС; 2)рациональное использование тепловой энергии; 3)экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС; 4)улучшение условий эксплуатации и снижение аварийности; 5)стабилизация температуры горячей воды в точке расхода	500.0	Снижение стоимости услуги ГВС
9	Смена люков выхода на чердак (по предписанию госпожнадзора)	обеспечение пожарной безопасности многоквартирного дома	33.0	

Предлагаем ознакомиться с вышеприведенным перечнем мероприятий, принять участие в его обсуждении на общем собрании собственников помещений и принять решение о необходимости выполнения мероприятий.

После принятия общим собранием собственников решения о выполнении мероприятий из предложенного списка, ООО "Антек" подготовит предложения о сроках начала выполнения работ, необходимом объеме работ, стоимости работ и материалов и иную, связанную с проведением вышеуказанных мероприятий, информацию.

Директор ООО "Антек" А.Н.Томилов