



1. Проверка технического состояния видимых частей конструкций (кирпичных стен фундаментов и фасадов) зданий с выявлением коррозии арматуры, растрескивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами	1 кв.м. общей площади	766.30	1	0.035	27.07	0.003
<b>Подраздел 2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами</b>				0.000		<b>0.004</b>
1. Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	1 помещение	0.00	2	66.432	0.00	0.000
2. Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приемков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями (осушить)	1 кв.м. помещения	0.00	1	4.124	0.00	0.000
3. Контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей	1 кв.м. общей площади	766.30	0	0.159	0.00	0.000
4. Обследование и содержание подвалов и чердаков	1 кв.м. помещения	550.80	1	0.071	38.91	0.004
<b>Подраздел 3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов</b>				0.000		<b>0.000</b>
2. Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из <b>мелких блоков, искусственных и естественных камней</b>	1 кв.м. общей площади	0	1	0.026	0.00	0.000
<b>Подраздел 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов</b>				0.000		<b>0.088</b>
1. Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний	1 кв.м. общей площади	766.30	1	0.026	20.30	0.002
2. Выявление заброски перекрытия, наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жуками-точильщиками деревянных элементов <b>в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями</b>	1 кв.м. общей площади	766.30	1	1.033	791.72	0.086
<b>Подраздел 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов</b>				0.000		<b>0.233</b>
1. Технический осмотр. Проверка состояния кровли:				0.000		
- стальные кровли	1 кв.м. кровли	0	1	1.236	0.00	0.000
- рулонные кровли	1 кв.м. кровли	0	1	1.157	0.00	0.000
- кровли из штучных материалов	1 кв.м. кровли	716.00	1	1.068	765.04	0.083
2. Технический осмотр. Проверка состояния <b>деревянных</b> конструкций крыши	1 кв.м. здания	766.3	0	0.495	0.00	0.000
3. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	1 помещение	3.00	1	66.026	198.08	0.022
4. Проверка и при необходимости <b>очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи</b> , препятствующих стоку дождевых и талых вод	1 кв.м. кровли	3.00	0	3.894	0.00	0.000
5. <b>Прочистка водопрямой воронки</b> внутреннего водостока в теплый период года	1 воронка	3.00	0	98.601	0.00	0.000
6. Проверка и при необходимости <b>очистка кровли</b> от скопления снега и наледи (не более 5 % кровли)	1 кв.м. кровли	35.80	1	33.008	1181.70	0.129
7. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам, незамедлительное их устранение (непредвиденный ремонт кровли в случае протечек):				0.000		
- ремонт местами рулонной кровли (на каждый слой)	1 кв.м. кровли	0.00	0	328.954	0.00	0.000
- ремонт местами рулонной кровли в два слоя	1 кв.м. кровли	0.00	0	520.258	0.00	0.000
- смена поврежденных листов асбестоцементных кровель	1 кв.м. кровли	0.00	0	509.211	0.00	0.000
- ремонт местами кровли из штучных материалов	1 место	0.00	0	473.121	0.00	0.000
<b>Подраздел 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов</b>				0.000	0.00	<b>0.000</b>
1. Выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами (заделка выбоин площадью 0,5 кв.м. в <b>бетонных ступенях</b> и полах)	1 место		0	321.996	0.00	0.000
2. Выявление прогибов несущих конструкций, нарушений крепления тетив к балкам, поддерживающим лестничные площадки, врубок в конструкции лестницы, а также наличие гнили и жуков-точильщиков в домах с <b>деревянными</b> лестницами (смена досок <b>деревянных полов</b> )	1 кв.м. пола		0	705.001	0.00	0.000
<b>Подраздел 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов</b>				0.000		<b>0.166</b>
1. Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков	1 кв.м. общ. площади	766.30	1	0.044	33.83	0.004
2. Контроль состояния и работоспособности подвески информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.)	1 шт.	1.00	4	12.716	50.86	0.006
3. Смена пружины	1 прибор	1	1	206.325	206.32	0.022
4. Установка гидравлического дверного доводчика ДГ-01	1 доводчик	1	1	1 233.004	1233.00	0.134
<b>Подраздел 10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в МКД</b>				0.000		<b>0.000</b>
1. Выявление целостности, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов	1 куб.м. здания	0	1.00	0.724	0.00	0.000
2. Проверка звукоизоляции и огнезащиты				0.000	0.00	0.000
<b>Подраздел 11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки МКД</b>				0.000		<b>0.021</b>
1. Проверка состояния внутренней отделки	1 кв.м. общ. площади	766.30	1	0.247	189.47	0.021
2. Проверка наличия трещин и повреждений внутренней и наружной штукатурки стен, наличия сырых пятен и ржавых потеков на поверхности стен. Проверка состояния облицовки внутренних стен в туалетах и кухнях, наличия признаков выпучивания облицовки, трещин или отколов плиток.	1 кв.м. общ. площади	766.30	0	1.651	0.00	0.000
3. Ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами площадью до 1 кв.м.	1 кв.м. поверхности	0	0	681.751	0.00	0.000
<b>Подраздел 12. Работы, по содержанию полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД</b>				0.000		<b>0.000</b>
1. Проверка состояния <b>древесины</b> и покрытия пола, мест примыкания пола к вертикальным конструкциям. Проверка наличия рассыхания и коробления полов, просядков, отслоения от основания покрытия.	1 кв.м. пола	0	0	0.865	0.00	0.000
<b>Подраздел 13. Работы, по содержанию оконных и дверных заполнений помещений, в МКД</b>						<b>0.046</b>
1. Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1 кв.м. общ. площади	766.30	1	0.247	189.47	0.021
2. Восстановительные работы				0.000		
2.1. Смена шпингалета оконного с ручкой	1 прибор	3.00	0	607.751	0.00	0.000
2.2. Смена оконной ручки	1 прибор	1	0	90.778	0.00	0.000
2.3. Смена оконных петель	1 створка	1	0	321.863	0.00	0.000
2.4. Смена дверных петель	1 полотно	1	0	412.641	0.00	0.000
2.5. Смена оконного стекла на деревянных переплетах (толщина стекла 4-6 мм)	1 м. фальца	3.00	1	78.406	235.22	0.026
2.6. Укрепление оконных и дверных наличников	1 м. наличника	1	0	22.756	0.00	0.000
2.7. Ремонт форточки	1 форточка	3.00	0	379.253	0.00	0.000
2.8. Выправление перекосов коробки с закреплением клиньями нижней плоскостью досок	1 коробка	1	0	235.130	0.00	0.000
<b>II. РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ. ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ</b>						
<b>Подраздел 15. Работы, по содержанию систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов</b>						<b>0.174</b>

1. Устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов. Замена дефективных вытяжных решеток и их креплений:					0.00	0.000
Первичная проверка вентиляционных каналов на обособленность	1 канал	28	0	91.433	0.00	0.000
Первичная проверка вентиляционных каналов на обособленность	1 квартира	14	0	159.014	0.00	0.000
Повторная проверка вентиляционных каналов на плотность:				0.000		
одна квартира (кухня, ванная, санузел)	1 квартира	14	0	83.483	0.00	0.000
один вентиляционный канал	1 вент. канал	28	0	9.939	0.00	0.000
Определение количества воздуха, удаляемого из помещения через вентиляционные решетки. Состав работы: а) измерение скорости воздушного потока, проходящего через вентиляционную решетку; б) расчет воздухообмена (не более 3%)	1 помещение	0	1	101.538	42.65	0.005
Измерение температуры и влажности в помещениях. Состав работы: а) измерение температуры и влажности воздуха в помещениях; б) измерение температуры внутренних поверхностей ограждений и отопительных приборов; в) запись результатов измерений в ведомость (не более 15% помещений)	1 помещение	2	1	59.230	124.38	0.014
Прочистка вертикальных вентиляционных каналов от засорений с пробивкой, заделкой отверстий и проверки на плотность	1 помещение	14	0	68.779	0.00	0.000
Устранение засоров в каналах	1 пог.м. канала	0	0	57.851	0.00	0.000
2. Проверка наличия тяги вентиляционных каналов (кухня, ванная, санузел)	1 квартира	14	3	34.115	1432.83	0.156
<b>Подраздел 16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов, очагов</b>						<b>0.323</b>
1. Проверка целостности конструкций и проверка работоспособности дымоходов:						
Первичная проверка дымоходов на обособленность и плотность	1 дымоход	14.00	0	107.891	0.00	0.000
Повторная проверка дымоходов и вентиляционных каналов на плотность:				0.000		
один дымоход	1 дымоход	14.00	3	60.982	2561.23	0.279
один металлический патрубок	1 патрубок	14.00	0	28.145	0.00	0.000
2. Устранение обледенения оголовков дымоходов	1 м. дымохода	0	0	58.390	0.00	0.000
3. Проверка наличия тяги в дымовом каналах при работающей колонке	1 квартира	14.00	3	9.731	408.71	0.044
4. Прочистка дымохода с пробивкой и заделкой отверстий				0.000		
горизонтальный	1 м. дымохода	0	0	51.902	0.00	0.000
вертикальный	1 м. дымохода	0	0	25.627	0.00	0.000
<b>Подраздел 17. Работы, по содержанию ИТП и водоподкачек в многоквартирных домах</b>				0.000		<b>0.000</b>
<b>Подраздел 18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах</b>						<b>1.381</b>
1. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах):						
Осмотр системы центрального отопления, водопровода и горячего водоснабжения	1 кв.м. общ. площади	766.30	1	4.126	3162.13	0.344
2. Контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.):				0.000		
Замена неисправных манометров	1 един.	1	1	577.560	577.56	0.063
Замена неисправных термометров	1 един.	0	1	800.447	0.00	0.000
Техническое обслуживание расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах):				0.000		
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков в чердачном и подвальном помещении	1 кв.м. помещения	0.00	7	1.650	0.00	0.000
4. Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.):				0.000		
Мелкий ремонт изоляции	1 м трубопровода	0	1	151.202	0.00	0.000
Разборка, прочистка и сборка пробочных кранов, вентилей и обратных клапанов	1 кран, 1 вентиль, 1 клапан	3.00	1	47.907	143.72	0.016
5. Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации:				0.000		
1) временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках Зачистка места заделки. Установка эластичной накладки с закреплением хомутов на болтах:				0.000		
а) диаметр трубопровода, мм: до 50 мм.	1 место	3.00	1	155.952	467.86	0.051
б) диаметр трубопровода, мм: до 51 - 75 мм.	1 место	0		196.712	0.00	0.000
в) диаметр трубопровода, мм: до 76 - 100 мм.	1 место	0		305.202	0.00	0.000
2) смена отдельных участков стальных трубопроводов центрального отопления, холодного и горячего водоснабжения				0.000		
а) на резьбе до 25 мм. до 2 метров	1 участок	3.00	1	884.435	2653.31	0.289
б) на резьбе 26 - 50 мм. до 2 метров	1 участок	0	0	1 017.101	0.00	0.000
в) на резьбе 51 - 75 мм. до 2 метров	1 участок	0	0	1 149.767	0.00	0.000
г) на сварке до 25 мм. до 2 метров	1 участок	0	0	445.903	0.00	0.000
д) на сварке 26 - 50 мм. до 2 метров	1 участок	0	0	567.513	0.00	0.000
е) на сварке 51 - 75 мм. до 2 метров	1 участок	0	0	689.123	0.00	0.000
ж) на сварке 76 - 100 мм до 2 метров	1 участок	0	0	810.733	0.00	0.000
Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	3.00	1	49.302	147.91	0.016
Смена шарового крана, диаметр до 25 мм	1 кран	3.00	1	695.000	2085.00	0.227
Смена шарового крана, диаметр до 26 - 50 мм	1 кран	0	0	1 675.000	0.00	0.000
Смена чугунной задвижки, диаметр до 50 мм	1 задвижка	0	0	3 786.000	0.00	0.000
Смена чугунной задвижки, диаметр от 51 до 75 мм	1 задвижка	0	0	4 811.000	0.00	0.000
Смена чугунной задвижки, диаметр от 76 до 100 мм	1 задвижка	0	0	6 494.000	0.00	0.000
6. Контроль состояния элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации:				0.000		
1) устранение засоров санитарных приборов	1 прибор	0	1	261.682	0.00	0.000
2) устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	1 пролет между ревизиями	3.00	1	219.964	659.89	0.072
Подчеканка раструбов канализационных труб:				0.000		
1) диаметр трубопровода 51 - 75 мм.	1 раструб	0.00		197.209	0.00	0.000
2) диаметр трубопровода 76 - 100 мм.	1 раструб	3.00	2	219.964	1319.79	0.144
Смена отдельных участков внутренней канализации чугунных				0.000		
1) диаметр трубопровода 51 - 75 мм.	1 участок			436.135	0.00	0.000
2) диаметр трубопровода 76 - 100 мм.	1 участок	3.00	1	493.023	1479.07	0.161
7. Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации:				0.000		
1) переключение в целях надежной эксплуатации режимов работы внутреннего водостока, гидравлического затвора внутреннего водостока	1 вентиль	0	0	69.736	0.00	0.000

2) прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока в теплый период года	1 воронка	3.00	0	98.605	0.00	0.000
3) прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока в холодный период года	1 воронка	3.00	0	98.605	0.00	0.000
4) набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	1 патрубок	3.00	0	201.002	0.00	0.000
5) заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков	1 соединение	1.5	0	117.567	0.00	0.000
<b>18. а) Техническое обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета холодной и горячей воды :</b>						<b>0.000</b>
Проверка и обслуживание коллективного прибора учета холодной и горячей воды условным диаметром 15 - 20 мм:	шт. ОПУ	0.00	12	225.196	0.00	0.000
Проверка и обслуживание коллективного прибора учета холодной и горячей воды условным диаметром 25 - 40 мм:	шт. ОПУ	0.00	12	290.331	0.00	0.000
<b>18. б) Техническое обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии :</b>						<b>0.000</b>
Проверка и обслуживание коллективного узла учета тепловой энергии	шт. УУТЭ	0.00	12	1 478.000	0.00	0.000
<b>Подраздел 19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах</b>						<b>1.746</b>
1. Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления:						
Испытания на прочность и плотность системы отопления с устранением выявленных неисправностей	1 м трубопровода	400.00	1	14.194	5677.66	0.617
2. Проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки) по регулировке отопительной системы:				0.000		
Окончательная проверка при сдаче системы. Наполнение системы в целом до заданного давления. Осмотр и проверка системы. Снижение давления <b>устранение дефектов.</b>	1 м трубопровода	400.00	1	5.591	2236.59	0.243
3. Удаление воздуха из системы отопления						
Ликвидация воздушных пробок в стояке	1 стояк	14	1	212.379	2973.31	0.323
Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	1 радиаторный блок	2	1	72.057	168.13	0.018
4. <b>Промывка</b> централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	1 куб.м. здания	4296	1	1.163	4996.15	0.543
<b>Подраздел 20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радиоборудования в многоквартирных домах</b>						<b>1.070</b>
1. Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, шитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки:						
Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, шитовые, и др.)	1 контур	3.00	1	174.455	523.36	0.057
Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки:						
измерение сопротивления изоляции сети	1 участок	3.00	1	212.379	637.14	0.069
замер сопротивления изоляции с прозвонкой проводов	1 щиток	3.00	1	109.224	327.67	0.036
2. Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения:						
Выявление механических повреждений устройства защитного отключения	1 устройство	14.00	2	34.133	955.71	0.104
Выявление отсоединенных проводов устройства защитного отключения	1 устройство	14.00	2	22.755	637.15	0.069
Проверка надежности подключения проводов к контактным зажимам путем вытягивания проводов	1 устройство	14.00	2	83.435	2336.18	0.254
Проверка четкости фиксации органов управления устройства защитного отключения	1 устройство	14.00	2	30.340	849.52	0.092
3. Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок :						
Техническое обслуживание осветительных установок:						
проведение внешнего осмотра с выявлением механических повреждений наружного освещения	1 светильник	3.00	4	41.717	500.61	0.054
удаление пыли и грязи с наружных частей светильника наружного освещения	1 светильник	3.00	4	22.755	273.06	0.030
проверка работы светильника наружного освещения с помощью индикатора напряжения	1 светильник	3.00	4	15.170	182.04	0.020
Техническое обслуживание силовых установок:				0.000		
осмотр линий электрических сетей, электрооборудования, групповых распределительных и предохранительных щитов силовой установки	1 установка	1	4	206.320	825.28	0.090
осмотр линий электрических сетей, электрооборудования, групповых распределительных и предохранительных щитов на лестничных площадках	1 щиток	6	4	37.138	891.30	0.097
Техническое обслуживание сетей электрооснабжения:				0.000		
осмотр линий электрических сетей, электрооборудования, групповых распределительных и предохранительных щитов силовой установки	1 установка	0.00	4	206.320	0.00	0.000
4. <b>Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей</b> , очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования:						
Техническое обслуживание элементов молниезащиты						
визуальный осмотр целостности элементов молниезащиты, их надежность соединения и крепления (с измерением сопротивления грозозащиты)	1 устройство	1	1	246.512	246.51	0.027
выявление элементов устройства молниезащиты, требующих замены или ремонта вследствие нарушения их механической прочности (с составлением ведомости дефектов)	1 устройство	1	1	288.229	288.23	0.031
5. <b>Техническое обслуживание и ремонт автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома (по договору)</b>	1 устройства	0.00	12	0.468	0.00	<b>0.000</b>
6. Контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации:						
контроль состояния и крепления датчиков, проводки и регулировка	1 устройство	0	6	16.506	0.00	0.000
проверка работоспособности коллективного прибора учета	1 счетчик	1.00	12	30.340	364.08	0.040
<b>Подраздел 21. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме</b>						<b>2.633</b>
1. Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов (по договору)	1 кв.м. общ. площади	766.30	1	по калькуляции к договору	4139.50	0.450
2. При выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем дымоудаления и вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях, - организация проведения работ по их устранению	руб.	766.30	при выявлении	по калькуляции к договору	0.00	0.000
3. Проведение технического диагностирования внутридомового газового оборудования	квартир	14.00	1	350.000	20070.00	2.183
<b>Подраздел 22. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме</b>						<b>0.000</b>
1. Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	1 кв.м. общ. площади	0.00	12	1.615	0.00	0.000
2. Обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов)	1 кв.м. общ. площади	0.00	12	2.595	0.00	0.000
3. Обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов)	1 кв.м. общ. площади	0.00	12	0.271	0.00	0.000
4. Обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования	1 кв.м. общ. площади	0.00	12	0.146	0.00	0.000
5. Сухая и влажная уборка лифтовых кабин:	1 кв.м. общ. площади	0.00	12	0.140	0.00	0.000
<b>III. РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ ИНОГО ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ</b>						
<b>Подраздел 23. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>						<b>3.459</b>
1. Сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов, и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов						<b>0.977</b>
Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением:						

лестничные площадки и марши нижних трех этажей	кв.м. МОП	135.00	24	2.772	8 980.37	0.977
лестничные площадки и марши выше третьего этажа	кв.м. МОП	0.00	24	2.115	0.00	0.000
2. Влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов, и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов						2.232
Мытье лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением:						
лестничные площадки и марши нижних трех этажей	кв.м. МОП	135.00	24	6.335	20 526.57	2.232
лестничные площадки и марши выше третьего этажа	кв.м. МОП	0.00	24	5.116	0.00	0.000
3. Влажная протирка подоконников, оконных решеток, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек:						0.251
двери	кв.м. дверей	36.00	2	6.429	462.90	0.050
подоконники	кв.м. подоконника	0.90	48	6.377	275.49	0.030
почтовые ящики	кв.м. почт. ящ.	0.84	48	3.001	121.00	0.013
4. Влажная протирка перил лестниц	кв.м. перил	5.22	48	5.116	1281.92	0.139
5. Мытье окон	кв.м. окон	12.00	1	13.609	163.30	0.018
6. Очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приемков, текстильных матов)	1 раз	0	0	147.297	0.00	0.000
7. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД						0.000
Проведение дератизации помещений входящих в состав общего имущества в МКД	1 кв.м. общ. площади помещения	0.00	1	4.500	0.00	0.000
Проведение дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	1 кв.м. общ. площади помещения	0.00	1	1.500	0.00	0.000
<b>Подраздел 24. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория) в холодный период года (с 15 октября по 15 апреля)</b>						<b>3.226</b>
1. Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см	1 штг	3.00	10	28.222	846.67	0.092
2. Сдвигание свежесвалившегося снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см:						
подметание территории, сдвигание снега в валы и кучи (при снегопаде)	кв.м.убир. террит.	47.00	6	2.826	796.87	0.087
очистка участков территорий от снега и наледи при механизированной уборке	кв.м.убир. террит.	98.50	7	1.404	968.09	0.105
очистка вручную участков, недоступных для уборки машиной	кв.м.убир. террит.	98.50	7	0.397	273.99	0.030
3. Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова)	кв.м.убир. террит.	47.00	62	0.636	1852.71	0.201
4. Очистка придомовой территории от наледи и льда	кв.м.убир. террит.	47.00	7	29.935	9848.75	1.071
5. Посыпка противогололедным материалом места проходов	кв.м.убир. террит.	47.00	15	0.600	423.33	0.046
6. Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов	1 урна	3.00	123	9.387	3463.74	0.377
7. Уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома	кв.м. площадки	0	123	14.314	0.00	0.000
8. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	кв.м. площадки	36.20	52	3.285	6183.59	0.672
9. Уборка отмостки, перекидывание снега и скола на газоны и свободные участки территорий	1 куб.м.	52.71	1	95.007	5007.84	0.545
<b>Подраздел 25. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года (с 16 апреля по 14 октября)</b>						<b>1.851</b>
1. Подметание и уборка придомовой территории	кв.м.убир. террит.	28.00	85	0.397	945.75	0.103
2. Очистка тротуара и кромки проезжей части вдоль бортового камня от грязи и мусора вручную	кв.м.убир. террит.	47	1	1.598	75.12	0.008
3. Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов	1 урна	3.00	123	9.299	3431.16	0.373
4. Промывка урн, установленных возле подъездов	1 урна	3.00	2	17.891	107.34	0.012
5. Уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома	1 кв.м. площадки	0	123	5.802	0.00	0.000
6. Уборка газонов от случайного мусора	кв.м. газонов	508.00	30	0.309	4710.19	0.512
7. Уборка газонов от опавших листьев, сучьев.	кв.м. газонов	508.00	2	2.782	2826.12	0.307
8. Выкашивание газонов	кв.м. газонов	508.00	2	2.481	2521.07	0.274
9. Прочистка ливневой канализации		0		0.000	0.00	0.000
10. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приемка	кв.м.	36.20	46	0.609	1014.61	0.110
11. Уборка отмостки от мусора	кв.м.убир. террит.	52.71	3	8.786	1389.39	0.151
<b>Подраздел 26. Работы по обеспечению вывоза коммунальных отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов</b>						
1. Вывоз твердых коммунальных отходов при накоплении более 2.5 куб. метров	кв.м. общ. площади	0			0.00	0.000
<b>Подраздел 26 (2). Организация накопления отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)</b>						<b>0.040</b>
1. Организация сбора отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	1 квартира	14.00	1	26.050	364.70	0.040
<b>Подраздел 27. Работы по обеспечению пожарной безопасности</b>						<b>0.015</b>
1. Проведение осмотров и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	кв.м. общей площади	766.30	1	0.185	142.10	0.015
<b>Подраздел 28. Работы по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>						<b>1.289</b>
1. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовые инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населени:	кв.м. общей площади	766.30	12	1.289	11855.47	1.289
<b>V ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫЕ (РЕМОНТНЫЕ) РАБОТЫ. НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД</b>						
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b> несущих и не несущих конструкций, оборудования, систем инженерно-технического обеспечения и иных объектов, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	<b>Наименование</b> работ относящиеся к восстановительному (текущему) ремонту общего имущества в МКД исходя из минимального перечня работ и услуг для принятия решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме	<b>Объем</b> выполняемых работ (услуг)	<b>Плановый срок</b> выполнения работ	<b>Плановая стоимость работ</b> руб.	<b>Стоимость работ</b> руб./кв.м. в месяц
1	2	3	4	5	6	7
1	Придомовая территория	Покраска ограждения детской площадки			11 500.00	1.251
2					0.00	0.000
	<b>ИТОГО:</b>				<b>11 500.00</b>	<b>1.25</b>