

Предложения ООО "Антек"
о мероприятиях, способствующих энергосбережению, повышению эффективности использования
энергетических ресурсов и пожарной безопасности,
для многоквартирного дома ул.Чехова 4

по состоянию на 01.08.2017г

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Ориентировочные затраты на выполнение мероприятия, тыс.руб	Влияние стоимости мероприятий на месячную плату за содержание и ремонт жилого помещения
1	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	190.0	Стоимость платы за отопление исходя из количества потребленных ресурсов
2	Модернизация трубопроводов и арматуры систем ХВС	1)увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2)снижение утечек воды; 3)снижение числа аварий; 4)рациональное использование тепловой энергии и воды; 5)экономия потребления воды в системах ХВС	40.0	Снижение стоимости услуг содержания внутридомовых сетей ХВС
3	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1)экономия электроэнергии; 2)улучшение качества освещения	0.3	Снижение стоимости услуг электроснабжения
4	Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук), в местах общего пользования	экономия электроэнергии	3.4	Снижение стоимости услуг электроснабжения
5	Теплоизоляция внутридомовых трубопроводов системы отопления	1)рациональное использование тепловой энергии; 2)экономия потребления тепловой энергии	4.0	Снижение стоимости услуг теплоснабжения
6	Капитальный ремонт фасада	1)уменьшение охлаждения или промерзания стен; 2)рациональное использование тепловой энергии; 3)увеличение срока службы строительных конструкций	230.0	Снижение стоимости услуг содержания конструктивных элементов дома
7	Утепление пола чердака	1)уменьшение протечек, охлаждения или промерзания пола технического чердака; 2)рациональное использование тепловой энергии; 3)увеличение срока службы строительных конструкций	67.3	Снижение стоимости услуг содержания конструктивных элементов дома
8	Капитальный ремонт и утепление кровли	1)уменьшение протечек и промерзания чердачных конструкций; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) увеличение срока службы чердачных конструкций	277.4	Снижение стоимости услуг содержания конструктивных элементов дома
9	Установка индивидуальных приборов учета холодной воды	Учет холодной воды, потребленной в жилом помещении в многоквартирном доме	1.8	Стоимость платы за ХВС исходя из кол-ва потребленных ресурсов
10	Смена люков выхода на чердак (по предписанию госпожнадзора)	обеспечение пожарной безопасности многоквартирного дома	11.0	

Предлагаем ознакомиться с вышеприведенным перечнем мероприятий, принять участие в его обсуждении на общем собрании собственников помещений и принять решение о необходимости выполнения мероприятий.

После принятия общим собранием собственников решения о выполнении мероприятий из предложенного списка, ООО "Антек" подготовит предложения о сроках начала выполнения работ, необходимом объеме работ, стоимости работ и материалов и иную, связанную с проведением вышеуказанных мероприятий, информацию.

Директор ООО "Антек" А.Н.Томилов